



Informe sobre la situación actual y las perspectivas a futuro de la edificación sustentable en América del Norte

Las construcciones comerciales y residenciales tienen un enorme impacto en el medio ambiente. Se calcula que, tan sólo en Estados Unidos, éstas consumen alrededor de 65 por ciento de toda la electricidad generada, 12 por ciento del abasto de agua y 40 por ciento de todas las materias primas, además de que causan más o menos un tercio de todas las emisiones de gases de efecto invernadero.

Los efectos positivos de las prácticas de edificación sustentable incluyen el uso sustentable de energía, materiales y agua; menores costos en cuanto a recursos y disposición de residuos, y mayores comodidad y bienestar para sus ocupantes. Las construcciones diseñadas con conciencia ambiental entrañan una gran oportunidad de

acumular beneficios ambientales durante generaciones.

Pese a estos beneficios ambientales y económicos, la edificación sustentable representa apenas una pequeña proporción de las nuevas construcciones en América del Norte.

Para analizar la situación en América del Norte de la también llamada «construcción verde», así como algunos de los factores de impulso y barreras en su desarrollo, el Secretariado de la Comisión para la Cooperación Ambiental (CCA) está elaborando el informe *Edificación sustentable en América del Norte: oportunidades y retos*. Este documento se presentará al Consejo de la CCA a fines de 2007, con el propósito de publicarlo a principios de 2008.

EL INFORME

En el informe se analizarán la situación actual y las perspectivas a futuro de las construcciones ecológicas en América del Norte. Se pondrán de relieve los posibles beneficios ambientales, se examinarán los factores que determinan éxitos y dificultades notables, y se presentarán medidas públicas y privadas para fomentar la adopción de prácticas de edificación sustentable. Asimismo, se incluirán las recomendaciones que el Secretariado hará al Consejo de la CCA —los funcionarios de medio

ambiente de más alto rango de Canadá, México y Estados Unidos— sobre la problemática planteada en el informe.

Para ayudar en la elaboración del informe, el Secretariado ha convocado a un grupo asesor internacional con amplia experiencia en todo el espectro de la edificación sustentable. Sus integrantes incluyen destacados promotores inmobiliarios y arquitectos, especialistas en energía sustentable, valuadores y corredores de bienes raíces, así como representantes de los gobiernos nacionales y locales.

EL PROCESO

El proceso para la elaboración del informe incluirá:

- Elaboración y distribución de diversos documentos de referencia para recibir comentarios públicos.
- Consulta con sectores interesados y la ciudadanía en cada uno de los tres países, incluida la realización de un simposio público en el que se analizarán los asuntos más a fondo.
- Presentación al Consejo del informe del Secretariado, incluidas las recomendaciones y la orientación del grupo asesor al respecto.
- Divulgación del informe final, a menos que el Consejo decida otra cosa. ➔



Parque Insurgentes

EL GRUPO ASESOR

El grupo asesor está integrado por:

MÉXICO

Guillermo Casar Marcos – *Ingenieros Civiles Asociados*
David Morillon – *Universidad Nacional Autónoma de México*
Evangelina Hirata Nagasako – *Comisión Nacional de Vivienda (Conavi)*
Juan C. Mata Sandoval – *Secretaría de Energía*
José Picciotto – *Picciotto Arquitectos*
César Ulises Treviño – *Consejo Mexicano de Edificación Sustentable*

CANADÁ

Jonathan Westeinde (Presidente) – *Windmill Development Group*
Anne Auger – *Oficina de Eficiencia Energética, ministerio canadiense de Recursos Naturales (Natural Resources Canada)*
Peter Busby – *Busby Perkins + Will*
Benoit Labonté – *Municipio de Ville-Marie, Montreal*
Roger Peters – *Pembina Institute*

ESTADOS UNIDOS

Bob Berkebile – *BNIM Architects*
Karen Cook – *EECOM*
Donald R. Horn – *Oficina de Ciencias Aplicadas, Servicio de Edificios Públicos de la Administración General de Servicios de EU*
Susan L. MacLaurin – *GWL Realty Advisors*
Scott Muldavin – *The Muldavin Company, Inc.*
Diane Sugimura – *Departamento de Planeación y Desarrollo, Seattle*
Robert Watson – *ECOTECH*

CCA / INTERNACIONAL

Patricia Clarey – *Red de Salud (Health Net) de California e integrante del Comité Consultivo Público Conjunto (CCPC) de la CCA*

Kaarin Taipale – *Centro para el Conocimiento y la Investigación Innovadora, de la Escuela de Economía de Helsinki*



Plaza Arquímedes

Corporativo Insurgentes

EVENTOS PÚBLICOS

El Secretariado de la CCA organizó un taller en México, a principios de 2007, seguido de un simposio en Seattle, Estados Unidos, en mayo del mismo año. El simposio incluyó presentaciones de los autores de documentos de referencia y de integrantes del grupo asesor, así como un foro de consulta ciudadana, en el que miembros del público y de sectores interesados aportaron sus comentarios en torno al proyecto y compartieron sus opiniones sobre la temática abordada en los documentos de referencia.

Para mayor información, comuníquese con **Tim Whitehouse** por correo-e a twhitehouse@cec.org o bien al teléfono (514) 350-4334.

LA CCA

La Comisión para la Cooperación Ambiental (CCA) es una organización internacional creada por los gobiernos de Canadá, Estados Unidos y México en virtud de un acuerdo paralelo del TLCAN.

